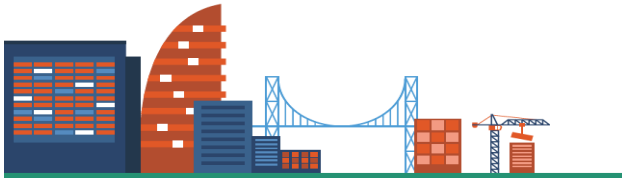




RE2020
Réunion de concertation
Niveaux d'exigence « Energie » / « surcoûts économiques »
21 juillet 2020
Remarques – Avis EGF-BTP



- Le délai de concertation très court
- Éléments économiques non communiqués → en attente d'analyse EGF avant de statuer sur les seuils RE2020
- Étude coût global non trouvée

Méthode

- Le document comprend plus de 1000 pages ; est-il possible d'avoir un exemplaire avec repérage des annotations, rajouts et modifications ?
- scénarios logements : inoccupé la journée ; ce n'est pas le cas à 100% dans un bâtiment (logements sociaux, foyer, résidence sénior...)
- Sera-t-il possible de modifier les scénarios occupations, vacances ?
- La modélisation des réseaux inter-bâtiments a-t-elle été rajoutée dans la méthode ?
- Les éléments de contribution et remontées sur les anomalies, les manques de la RT ont-ils été modifiés dans le moteur et la méthode?

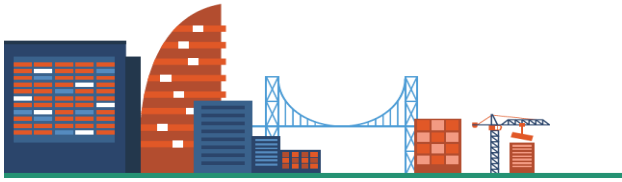




Simulations

- Manque un onglet récapitulatif-synthèse
- Le panel des typologies de bâtiments est faible pour arriver à un calage global.
- Bureaux : que des bureaux climatisés CE2
- Niveau standard 2019 : quel niveau par rapport à la RT2012
- Niveau excellence : quel niveau par rapport à la RT2012
- Niveau excellence : structure bois essentiellement ?
la valeur de ponts thermiques ψ_{L9} à 0,07 est irréaliste :
structurellement (L9 LNC, recoupement CF en façade...)
- Rajouter le ψ moyen de l'opération.
- Simulation gaz/elec et les autres systèmes ?
- Il manque le cas de chaufferie sur terrain qui alimente plusieurs bâtiments (pertes de réseaux)





Simulations

- Il faudrait rajouter un bâtiment de type foyer ou sénior (chambre avec kitchenette) ; parts de la ventilation et des consommations d'eau chaude sanitaire plus importantes
- Performance des baies $U_w = 1.3$ pas toujours possible si acoustique de façade
- Fournir la proportion du linaire de balcon/L9
- Non prise en compte de masque solaire : ce qui est rarement le cas (IDF)
- Simulations en BR1 ; faire varier en BR2 et BR3





Seuils et coefficients de modulations

- Seuil : corrélation à faire obligatoirement entre le carbone et l'énergie (à voir aussi le réalisme en fonction de l'incendie, de l'acoustique...)
- Quelle est la liste des coefficients de modulation prévus
 - . Surface
 - . Compacité
 -
- Quels sont les exigences de moyens de prévues
- Y aura-t-il encore des catégories CE1 et CE2
- les plots de 2 logements superposés seront-ils toujours classés maisons (modification de la définition de la maison individuelle) ?





Energie renouvelable

- Les simulations portent sur les besoins ; aucune simulation avec système ENR (solaire thermique, chaufferie bois, récupération eaux grises...)
- un taux ENR sera-t-il imposé? Si oui, il faudrait compléter les simulations énergie et carbone
- Aucune simulation avec des panneaux photovoltaïques (énergie-carbone). Comment est prise en compte la partie exportée dans le bilan?
- La récupération de chaleur fatale est-elle bien prise en compte dans le Cep,nr et RCR (récupération eaux grises, radiateur numérique...non vu dans la méthode)?

Applications

- Quel sera le délai entre la sortie des textes et l'application : appropriation de la méthode, des exigences, du nouveau moteur →formation
- → en attente d'analyse EGF avant de statuer sur les seuils RE2020
- Les titres V seront-ils reconduits?
- Le site Rt-bâtiment intégrera t-il les questions-réponses de la RE2020?

