

Contribution de CINOV au GT Attestations/ Contrôle – 05/02/2021

Principe :

1- Conserver le phasage des attestations PC et fin de chantier

2- A défaut d'une attestation PRO-DCE, ajouter une rubrique d'engagements à l'attestation PC.

Contenu de la rubrique d'engagements à signer par le MOA :

- « au regard des seuils prévus par la réglementation, je m'engage à mettre à jour l'étude thermique en phase PRO-DCE et à réception »

et

- « au regard des seuils prévus par la réglementation, je m'engage à réaliser/mettre à jour l'étude environnementale en phase PRO-DCE et à réception »

3- Pour l'attestation PC

- Conserver le Bbio et les résultats de l'étude de faisabilité sur les approvisionnements en énergie

- Présenter une information indicative sur les résultats du système pressenti avec les nouvelles exigences énergie : Cep ; Cepnr ; Ic-energie ; ainsi que le DH

4- Pour l'attestation fin de chantier

- Renforcer le contenu du contrôle lié à l'énergie et au confort d'été, incluant la présentation de l'étude énergétique (Bbio, Cep ; Cepnr ; Ic-energie ; DH) réalisée en phase PRO-DCE, et sa mise à jour

- Mettre en place un contenu lié au contrôle du carbone, incluant la présentation de l'étude environnementale avec Ic-composant réalisée en phase PRO-DCE, et sa mise à jour

5- Contrôle/Vérification

- Une méthode de contrôle/vérification des attestations pour les parties énergétique et environnementale est établie en se basant sur les procédures des organismes certificateurs.

- Un organisme disposant d'une qualification et/ou d'une certification sur les parties énergétiques et/ou environnementales (ex. OPQIBI 1331, 1332 et 1333) peut réaliser un contrôle/vérification « de premier niveau » dès lors qu'il n'est pas engagé sur cette opération et n'est pas en situation de conflit d'intérêt (comme pour l'attestation acoustique).

Points complémentaires :

- Complétude de la mission d'ingénierie

- Mise à jour de la RSEE pour faciliter le contrôle

- Communication sur les contrôles réalisés par l'état

- FAQ adaptée pour la RE2020

- Observatoire des études RE2020 de manière anonyme mais consultable par tous, comme l'observatoire Effinergie